

GEN_ACA/MF/sr

OGGETTO APPALTO: lavori per la manutenzione straordinaria e piccole estensioni reti di acqua potabile e di raccolta e collettamento dei reflui urbani

Riferimenti:

- Codice pratica: LAPIES23
- Fascicolo telematico: Tender_201
- RdO cod. rfq_288
- Numero gara ANAC: 9292187
- CIG: A0088B1DF2
- Codice Unico del Progetto: non applicabile

VERBALE

Premesso:

- nel corso della seduta svoltasi in data 07/11/2023, di cui sono fatte salve le premesse, la Commissione ha effettuato la valutazione delle offerte tecniche ed economiche, stilando conseguentemente la graduatoria finale di cui si riportano gli esiti:

concorrente	P. tecnico	P. economico	P. Totale	% ribasso
Zampieri	63,48	24,494	87,974	12,5
Pazzocco	60,29	26,38	86,67	14,5
Italbeton	48,495	22,449	70,944	10,5
Ferro	40,805	30	70,805	18,752

- nella medesima seduta, a seguito di un'attenta valutazione di quanto inviato dai concorrenti, il Responsabile Unico del Progetto ha confermato la congruità delle offerte non rilevando indici sintomatici di anomalia, demandando i successivi adempimenti di gara secondo quanto indicato nel disciplinare;
- a fronte della congruità delle offerte e pertanto di un'intrinseca conferma della graduatoria precedentemente stilata dalla Commissione, il seggio prende atto della verifica di congruità svolta dal RUP e provvede nella presente seduta all'apertura della busta amministrativa dell'operatore economico risultato primo, secondo e terzo in graduatoria;

In data 09/11/2023 alle ore 11.30 in modalità remota e con l'ausilio di adeguati mezzi di comunicazione atti a salvaguardare la riservatezza della seduta, si è riunito il seggio, così composto:

- Sergio Albrigo – Responsabile Unico del Progetto e responsabile U.O. lavori e preventivi;
- Marco Faedda – responsabile U.O. Acquisti e Autoparco;
- Serena Ruteni – addetto U.O. Acquisti e Autoparco e segretario verbalizzante;

Sergio Albrigo _____
Marco Faedda _____
Serena Ruteni _____
Pagina 1 di 5



DICHIARAZIONI COMPONENTI SEGGIO ED ELENCO OPERATORI ECONOMICI

Il segretario di gara effettua l'accesso nel Portale informatico e rende noti nominativi degli operatori economici che hanno prodotto offerta a portale, entro i termini previsti nel disciplinare di gara, e sono risultati nelle prime tre posizioni della graduatoria, vale a dire:

- RTI con capogruppo Ferro S.r.l. (25%) e mandanti IMPRESA SCALA SANTO SRL (15%), VIERRE COSTRUZIONI GENERALI SRL (15%), DE VECCHI CORRADO IMPRESA GENERALI COSTRUZIONI SRL (15%), IGAF SNC DI DAL MOLIN ULISSE E DAL MOLIN GIOVANNI (15%), GPG SRL (5%), ZECCHINI SERGIO GIOVANNI (5%), GUIOTTO SRL (5%)
- RTI con capogruppo Impresa Zampieri S.r.l. (40%) e mandanti BEOZZO COSTRUZIONI SRL (30%), INGALLINA SRL (20%), EUROSCAVI SRL (10%)
- RTI con capogruppo Italbeton Srl Unipersonale (40%) e mandanti CO.BIT S.R.L. (20%), LESSINIA COSTRUZIONI S.R.L. (20%), SAVIATESTA S.R.L. (10%), SPUNTON IMPIANTI S.R.L. (5%), DIMERTI S.R.L. (5%)
- RTI con capogruppo PAZZOCCO COSTRUZIONI SRL (40,5%) e mandanti RITONNARO COSTRUZIONI S.R.L. (39,5%) CAMPOSTRINI S.R.L. (10%) GRAVITAS - Consorzio Stabile Multiservizi S.C.A.R.L. (10% - le cui consorziate esecutrici sono Coromet e Tutto Condotte

Appresi i nominativi dei concorrenti i componenti del seggio ed il segretario verbalizzante, con la sottoscrizione del presente verbale dichiarano:

- l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 93, comma 5, del d.lgs. 36/2023
- ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. n. 445/2000, di essere consapevoli delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate

PRECISAZIONI ED ORDINE DEL GIORNO

Il seggio:

- effettuato l'accesso alla sezione di qualifica della RDO procede alla valutazione della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti risultati nelle prime tre posizioni della graduatoria di cui al verbale della commissione di gara
- valutata completa e regolare la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti in graduatoria trasmissione degli atti al RUP ai fini della proposta di aggiudicazione.

ESAME DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Dall'esame della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti partecipanti alla procedura di gara in oggetto, si rileva quanto segue:

- (*Concorrente Primo in graduatoria*) RTI con capogruppo Impresa Zampieri S.r.l. (40%) e mandanti BEOZZO COSTRUZIONI SRL (30%), INGALLINA SRL (20%), EUROSCAVI SRL (10%):

La documentazione amministrativa prodotta è completa e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara e relativo allegato ad eccezione di quanto sotto citato.

Sergio Albrigo _____
Marco Faedda _____ Serena Ruteni _____
Pagina 2 di 5



stesso della richiesta di integrazione documentale, nonché la sospensione delle valutazioni nei propri confronti in attesa della ricezione e conseguente esame dell'integrazione documentale regolarmente prodotta.

- (Concorrente terzo in graduatoria) RTI con capogruppo Itabeton Srl Unipersonale (40%) e mandanti CO.BIT S.R.L. (20%), LESSINIA COSTRUZIONI S.R.L. (20%), SAVIATESTA S.R.L. (10%), SPUNTON IMPIANTI S.R.L. (5%), DIMERTI S.R.L. (5%)

La documentazione amministrativa prodotta è completa e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara e relativo allegato ad eccezione di quanto sotto citato.

Il DGUE prodotto dalla società Spunton è mancante delle dichiarazioni della parte alfa ed "A" concernente l'iscrizione alla camera di commercio

La Dichiarazione contenente eventuali penali, non conformità o altre segnalazioni che l'impresa ha ricevuto negli ultimi tre anni a far data dalla scadenza della procedura per difformità o ritardi nell'esecuzione di lavori analoghi a quelli oggetto dell'appalto è stata rilasciata solamente dalla capogruppo e non da ogni componente del raggruppamento.

In merito alla domanda di partecipazione, invero, il concorrente, inteso come ogni componente del raggruppamento, ha dichiarato l'equivalenza del CCNL edile industria applicato dalla società con riferimento a quanto indicato dalla Stazione Appaltante al punto 3 del disciplinare di gara; si ritiene di chiedere di specificare in cosa si differenzia il CCNL dichiarato dal concorrente rispetto a quello indicato dalla Stazione Appaltante.

Valutata la difformità sopracitata come irregolarità essenziale, tuttavia, sanabile mediante acquisizione dell'integrazione documentale che per tale motivazione viene a costituirsi quale integrazione essenziale ai fini dell'ammissione alla gara.

Si dispone quindi l'attivazione del c.d. "soccorso istruttorio" a carico del concorrente con l'invio allo stesso della richiesta di integrazione documentale, nonché la sospensione delle valutazioni nei propri confronti in attesa della ricezione e conseguente esame dell'integrazione documentale regolarmente prodotta.

Si evidenzia, inoltre, che talune mandanti utilizzano quale schema per le dichiarazioni il format DGUE scaricato dalla busta amministrativa a portale. Tale format oltre che della parte amministrativa consta anche delle parti tecniche ed economiche che talune volte risultano compilate in parte od in toto. Si dispone di non tenere in considerazione di tale fattispecie in quanto alla presente procedura è applicato il c.d. "inversione procedimentale" e tali informazioni sono già state valutate dalla commissione nella seduta tecnica ed economica.

A seguito di quanto esaminato si dà termine alle valutazioni e dispone la riconvocazione del Seggio a data ed ora da definirsi ai fini dell'esame delle integrazioni documentali regolarmente pervenute richieste ai concorrenti e dell'effettuazione delle ulteriori operazioni di gara, demandando al segretario i successivi adempimenti di legge e dichiarando conclusa la seduta alle ore 13.30.

In data 11/12/2023 alle ore 12.00 la seduta riprende con le medesime modalità e soggetti indicati nelle premesse della seduta del 09/11/2023.

Per la presente seduta si informa che:

- Sono stati richiesti i chiarimenti, ponendo quale termine per la presentazione degli stessi il giorno 11.12.2023 ore 10.30, ai concorrenti per come espressi nella seduta precedente ed inviati con:

Sergio Albrigo

Marco Faedda

Serena Ruteni

Pagina 4 di 5



Sono dichiarate sentenze di condanna a carico del di due soggetti aventi carica nelle società mandanti, ma alla luce di quanto riportato nella dichiarazione, considerata la tipologia della condanna, il tempo trascorso e l'assenza di recidive, nonché il beneficio di non menzione, ritiene il reato oggetto della stessa non pregiudizievole all'ammissione del concorrente alla gara in quanto non ricompreso tra quelli definiti dall'art. 94, c. 1 del D. Lgs. n. 36/16.

La Dichiarazione contenente eventuali penali, non conformità o altre segnalazioni che l'impresa ha ricevuto negli ultimi tre anni a far data dalla scadenza della procedura per difformità o ritardi nell'esecuzioni di lavori analoghi a quelli oggetto dell'appalto è stata rilasciata solamente dalla capogruppo e non da ogni componente del raggruppamento.

In merito alla domanda di partecipazione, invero, il concorrente, inteso come ogni componente del raggruppamento, ha dichiarato l'equivalenza del CCNL edile industria applicato dalla società con riferimento a quanto indicato dalla Stazione Appaltante al punto 3 del disciplinare di gara; si ritiene di chiedere di specificare in cosa si differenzia il CCNL dichiarato dal concorrente rispetto a quello indicato dalla Stazione Appaltante.

Valutata la difformità sopracitata come irregolarità essenziale, tuttavia, sanabile mediante acquisizione dell'integrazione documentale che per tale motivazione viene a costituirsi quale integrazione essenziale ai fini dell'ammissione alla gara.

Si dispone quindi l'attivazione del c.d. "soccorso istruttorio" a carico del concorrente con l'invio allo stesso della richiesta di integrazione documentale, nonché la sospensione delle valutazioni nei propri confronti in attesa della ricezione e conseguente esame dell'integrazione documentale regolarmente prodotta.

- (Concorrente Secondo in graduatoria) RTI con capogruppo PAZZOCCO COSTRUZIONI SRL (40,5%) e mandanti RITONNARO COSTRUZIONI S.R.L. (39,5%) CAMPOSTRINI S.R.L. (10%) GRAVITAS - Consorzio Stabile Multiservizi S.C.A.R.L. (10% - le cui consorziate esecutrici sono Coromet e Tutto Condotte)

La documentazione amministrativa prodotta è completa e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara e relativo allegato ad eccezione di quanto sottocitato.

La domanda di partecipazione della mandante Ritonnaro manca della seconda pagina

La domanda di partecipazione della mandante Campostrini non è adeguatamente compilata inserendo la "croce" nelle dichiarazioni

Il passOE non comprende la p.iva e la denominazione della società cooptata.

In merito alla domanda di partecipazione, invero, il concorrente, inteso come ogni componente del raggruppamento, ha dichiarato l'equivalenza del CCNL edile industria applicato dalla società con riferimento a quanto indicato dalla Stazione Appaltante al punto 3 del disciplinare di gara; si ritiene di chiedere di specificare in cosa si differenzia il CCNL dichiarato dal concorrente rispetto a quello indicato dalla Stazione Appaltante.

Valutata la difformità sopracitata come irregolarità essenziale, tuttavia, sanabile mediante acquisizione dell'integrazione documentale che per tale motivazione viene a costituirsi quale integrazione essenziale ai fini dell'ammissione alla gara.

Si dispone quindi l'attivazione del c.d. "soccorso istruttorio" a carico del concorrente con l'invio allo

Sergio Albrigo _____

Marco Faedda _____

Serena Ruteni _____

Pagina 3 di 5



- o Prot 28106 del 30/11/2023 al RTI Italcon
- o Prot 28105 del 30/11/2023 al RTI Pazzocco
- o Prot 28107 del 30/11/2023 al RTI Zampieri

- I concorrenti in costituendo raggruppamento hanno provveduto a trasmettere i chiarimenti nei termini previsti.

Il seggio valuta favorevolmente i chiarimenti prodotti dai concorrenti.

A conclusione delle sopradescritte operazioni ed in relazione alle valutazioni effettuate, anche dalla commissione per la documentazione tecnico/economica, ed agli esiti delle stesse, si conferma quindi la graduatoria finale di gara e precisamente:

concorrente	P. tecnico	P. economico	P. Totale	% ribasso
Zampieri	63,48	24,494	87,974	12,5
Pazzocco	60,29	26,38	86,67	14,5
Italcon	48,495	22,449	70,944	10,5
Ferro	40,805	30	70,805	18,752

Tale graduatoria è trasmessa al RUP ai fini della proposta di aggiudicazione.

Eventuali ulteriori informazioni non riportate nel presente verbale, sono rilevabili nella loro completezza dal report, generato dal portale informatico utilizzato "Portale Acquisti di Acque Veronesi s.c.ar.l.", riportante il tracciamento di tutte le operazioni di gara, il quale è direttamente scaricabile dal Portale e reso disponibile in qualunque momento dalla stazione appaltante agli aventi diritto.

Si demanda al segretario i successivi adempimenti di legge e dichiara conclusa la seduta alle ore 12.30.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

Sergio Albrigo – Responsabile Unico del Progetto e addetto U.O. lavori e preventivi;

Marco Faedda – Responsabile U.O. Acquisti e Autoparco

Serena Ruteni – Addetto U.O. Acquisti e Autoparco

Sergio Albrigo _____

Marco Faedda _____

Serena Ruteni _____

Pagina 5 di 5



