

**OGGETTO: Incarico professionale per affidamento stime immobiliari per Acque Veronesi scarl**

**Riferimenti:**

- Codice pratica: SISTIME22
- Fascicolo telematico: Tender\_174
- RdO cod. rfq\_256
- CIG: 95796923EC
- Codice Unico del Progetto: I71B21004590005

**DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE**

**PREMESSO CHE:**

con determina a contrarre in data 05/12/2022 prot. int. 782 Acque Veronesi S.c.a.r.l. ha autorizzato l'avvio della procedura di gara d'appalto per la selezione del contraente e l'affidamento dell'incarico professionale per affidamento stime immobiliari per Acque Veronesi scarl per un importo complessivo, calcolato ai sensi dell'art. 35 comma 4 del Dlgs 50/16, a base d'asta pari a euro 80.000,00 IVA esclusa, di cui euro 80.000,00 per prestazioni soggette a ribasso d'asta ed euro 00,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

**PRESO ATTO CHE:**

- la procedura di aggiudicazione è quella aperta sotto soglia previa pubblicazione su Sito – titololl., art. 7, nr. IV del vigente regolamento "sotto soglia";
- il criterio di aggiudicazione è quello offerta economicamente più vantaggiosa: miglior rapporto qualità/prezzo;
- la stazione appaltante ha avviato la gara d'appalto per l'affidamento delle prestazioni in oggetto mediante pubblicazione di:
  - Avviso di gara sul profilo del committente, costituito dal sito internet della Stazione Appaltante, in data 30/12/2022 prot. 288867;
  - Disciplinare e tutti i documenti allegati, nel portale Acquisti di Acque Veronesi, in data 30/12/2022;

**ESAMINATO:**

- il verbale della seduta in cui la Commissione, regolarmente nominata, ha proceduto alla verifica delle offerte tecniche ed economiche prodotte dai concorrenti, stilando in conseguenza la classifica finale disponendone altresì la trasmissione al RUP ai fini della verifica di anomalia delle offerte;
- Il RUP effettuata l'analisi e la verifica di congruità delle offerte dei concorrenti ammessi, sottoposte ad essa ha trasmesso gli atti al seggio ai fini della verifica della documentazione amministrativa del concorrente risultato primo in graduatoria;
- il verbale della seduta in cui il Seggio preposto ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa dal concorrente risultato primo in graduatoria;

**RILEVATO:**

- che dal verbale della seduta del seggio è stato rilevato che il primo concorrente in graduatoria non aveva dichiarato il personale iscritto all'albo dei dottori Agronomi e Forestali, il presidente del Seggio ha disposto l'attivazione del soccorso istruttorio e la richiesta al concorrente di integrazione della documentazione. Il concorrente nei termini previsti non ha prodotto la documentazione richiesta; pertanto, è stato escluso come previsto dalla documentazione di gara.



- È stato riconvocato il seggio in data 18/05/2023 e si è verificata la documentazione di qualifica presentata dal secondo in graduatoria che è risultata completa.

**ACCERTATO:**

- la regolarità delle operazioni di gara riportate nei verbali sopracitati
- l'adeguata attuazione dei principi di cui all'art. 30 del Codice
- che le tempistiche previste dalla determina a contrarre per l'affidamento non sono state rispettate, ponendo un ritardo nell'affidamento di giorni 86, in quanto le verifiche dei documenti a seguito delle sedute di gara e le azioni che sono seguite alla verifica degli indici sintomatici di anomalia delle offerte hanno comportato diverse settimane, successivamente è stato attivato il soccorso istruttorio per integrare i documenti a seguito dell'apertura della busta di qualifica del primo classificato che successivamente è stato escluso dalla procedura e si è dovuto provvedere ad un seconda seduta del seggio con nuova apertura della busta di qualifica del secondo classificato. Tale ritardo non ha generato alcuna lesione all'interesse pubblico sotteso all'affidamento.

**SI DETERMINA**

- Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- **DI APPROVARE** i verbali citati in premessa, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- **DI AGGIUDICARE** l'incarico professionale per affidamento stime immobiliari per Acque Veronesi scarl, alla società STUDIO BENINCA' ASSOCIAZIONE TRA PROFESSIONISTI l'importo di aggiudicazione pari a euro 80.000,00 (Iva esclusa) di cui euro 80.000,00 per prestazioni ed euro 0,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, a cui si applica lo sconto del 15% offerto sui prezzi unitari.

**DISPONE**

L'invio copia del presente provvedimento all'U.O. Acquisti e al R.U.P. nominato per gli adempimenti di rispettiva competenza, precisando quanto segue:

- l'efficacia interverrà conseguentemente all'acquisizione dell'ultimo certificato, per la verifica dei requisiti di ordine generale e speciale con esito positivo, rilasciato dagli enti preposti ovvero allo scadere del termine previsto per il silenzio/assenso; seguitamente la Stazione Appaltante provvederà alla stipula del contratto con l'aggiudicatario.
- il contratto è sottoposto alla condizione sospensiva dell'esito positivo dell'eventuale approvazione e degli altri controlli previsti dalle norme proprie della stazione appaltante;
- Acque Veronesi s.c.a.r.l. si riserva:
  - o di annullare l'aggiudicazione nel caso:
    - in cui non fossero comprovati i requisiti dichiarati dall'aggiudicatario in sede di gara
    - di perdita dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario in sede di gara
  - o la possibilità di dare corso alle prestazioni oggetto d'aggiudicazione anche in pendenza della stipulazione del contratto (art. 32, comma 8, D. lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni).

Direzione Tecnica  
Il Dirigente  
Umberto Anti

*Ai sensi dell'art. 29, c. 1, del D. Lgs. n. 50/16, il presente provvedimento è pubblicato nell'apposita sezione del profilo committente, costituito dal sito internet della stazione appaltante, dedicata alle pubblicazioni degli atti ricadenti in "Amministrazione Trasparente" - la data di pubblicazione risulta adeguatamente evidenziata nella pagina del sito.*

