

OGGETTO: esecuzione di tutti i lavori e le forniture, necessari per la manutenzione ordinaria e straordinaria delle reti di distribuzione dell'acqua potabile e di raccolta e collettamento dei reflui urbani affidati in gestione ad Acque Veronesi s.c. a r.l. e per la realizzazione di nuovi allacciamenti d'utenza

Riferimenti:

- Codice pratica: MANRET22
- Fascicolo telematico: Tender_168
- Lotto 1 - L1A ORIENTALE
 - RdO cod. rfq_242
 - CIG 95309558DF
- Lotto 2 - L1M ORIENTALE
 - RdO cod. rfq_243
 - CIG 9530961DD1
- Lotto 3 - L2A PIANURA
 - RdO cod. rfq_244
 - CIG 95309661F5
- Lotto 4 - L2M PIANURA
 - RdO cod. rfq_245
 - CIG 953096839B
- Lotto 5 - L3A VERONA
 - RdO cod. rfq_246
 - CIG 9530971614
- Lotto 6 - L3M VERONA
 - RdO cod. rfq_247
 - CIG 9530975960
- Lotto 7 - L4A MONTANO
 - RdO cod. rfq_248
 - CIG 9530980D7F
- Lotto 8 - L4M MONTANO
 - RdO cod. rfq_249
 - CIG 95309840D0
- Lotto 9 - L5A OCCIDENTALE
 - RdO cod. rfq_250
 - CIG 95309905C2
- Lotto 10 - L5A OCCIDENTALE
 - RdO cod. rfq_251
 - CIG 95309959E1

VERBALE

In data 20/01/2023 alle ore 10.00 in modalità remota e con l'ausilio di adeguati mezzi di comunicazione atti a salvaguardare la riservatezza della seduta, si sono riuniti in qualità di Seggio di gara, i signori:

- Marco Faedda, Responsabile U.O. Acquisti e Autoparco;
- Diego Beraldo, addetto U.O. Acquisti, avente funzioni di testimone.
- Barbara Businaro, addetta U.O. Acquisti, avente funzioni di testimone e segretario verbalizzante.

Marco Faedda, RUOAA 

Diego Beraldo, testimone 

Barbara Businaro, testimone 

Premesso che:

- con determina a contrarre in data 08/11/2022 prot. int. 721/22 Acque Veronesi S.c.a.r.l. ha autorizzato l'avvio della procedura di gara d'appalto per la selezione del contraente e l'affidamento volto all'esecuzione di tutti i lavori e le forniture, necessari per la manutenzione ordinaria e straordinaria delle reti di distribuzione dell'acqua potabile e di raccolta e collettamento dei reflui urbani affidati in gestione ad Acque Veronesi s.c. a r.l. e per la realizzazione di nuovi allacciamenti d'utenza, per un importo complessivo, calcolato ai sensi dell'art. 35 comma 4 del Digs 50/16, a base d'asta pari a euro 22.020.000,00 IVA esclusa, di cui euro 18.784.689,73 per prestazioni soggette a ribasso d'asta ed euro 3.235.310,27 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- la procedura di aggiudicazione è quella aperta;
- il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo;
- la stazione appaltante ha avviato la gara d'appalto per l'affidamento delle prestazioni in oggetto mediante pubblicazione di:
 - Bando di gara nella G.U.U.E., inviato in data 15/12/2022 ed ivi pubblicato in data 20/12/2022 con n. ID 2022/S 245-707880;
 - Estratto di bando di gara nella G.U.R.I. in data 21/12/2022 al nr. 149;
 - Avviso di gara sul profilo del committente, costituito dal sito internet della Stazione Appaltante, in data 15/12/2022 prot. 27773;
 - Disciplinare e tutti i documenti allegati, nel portale Acquisti di Acque Veronesi, in data 15/12/2022;
 - Estratto di bando di gara a norma del D.Lgs. 50/2016 su quotidiani in data 29/12/2022 e 30/12/2022;
 - Avviso di gara nel sito informatico Ministero Infrastrutture e Trasporti in data 22/12/2022 con cod. n. 760042;
- sono stati rilasciati alcuni chiarimenti in merito ai quesiti posti dai concorrenti invitati alla procedura di gara; tali chiarimenti risultano pubblicati nelle RdO contenute nel fascicolo telematico di gara;
- il termine ultimo, previsto nella sopracitata RdO per la presentazione dell'offerta è scaduto in data 19/01/2023 alle ore 12.00.

Il Seggio di gara effettua l'accesso nel Portale informatico e noti i nominativi dei concorrenti che risultano avere risposto entro i termini previsti nel bando di gara e relativo disciplinare per ciascuna RdO pubblicata nel fascicolo, identificante il singolo lotto oggetto dell'appalto.

Appresi i nominativi dei concorrenti, il sig. Faedda, i testimoni ed il segretario dichiarano che non sussiste, per nessuno di loro, nessuna delle cause di incompatibilità e di astensione previste per analogia all'art. 77, commi 5 e 6 del D. Lgs. n. 50/2016.

Ad accesso al Portale effettuato, il Seggio di gara procede, conseguentemente, con l'esame dei documenti prodotti telematicamente dai concorrenti direttamente nella piattaforma informatica.

ESAME DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Dall'esame della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti partecipanti alla procedura di gara in oggetto, si rileva quanto segue:



LOTTO 1A - ORIENTALE

- IGAF S.R.L.: la documentazione amministrativa prodotta è completa e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara e relativo allegato;
- RTI RITONNARO COSTRUZIONI SRL: il concorrente si presenta in Raggruppamento temporaneo d'impresa costituito come segue RITONNARO COSTRUZIONI SRL, Capogruppo (50%), LESSINIA COSTRUZIONI SRL, Mandante (25%), CASTAGNA GIORGIO SRL, Mandante (15%), P.A.T.O. SRL, Mandante (10%);
 - o RITONNARO COSTRUZIONI SRL:
 - dichiara decreto di citazione a giudizio davanti al Tribunale per i reati di cui all'art. 110 c.p. e 256 comma 3 D.L.vo n. 152/06, a carico del Direttore Tecnico. Il sig. Faedda dopo aver analizzato attentamente quanto dichiarato ritiene che tale dichiarazione non incida sulla partecipazione alla presente procedura di gara;
 - in merito alla dichiarazione richiesta dalla Stazione Appaltante al punto 3 dell'allegato al disciplinare di gara, inerente eventuali penali e non conformità ricevute dal concorrente negli ultimi tre anni, il concorrente dichiara risoluzione contrattuale in appalto in cui figurava come Mandante per la quota parte di 14,56%, conclusasi con pattuizione consensuale. Il sig. Faedda, prende atto di quanto indicato dal concorrente e rimanda la valutazione di tale dichiarazione al RUP in sede di approvazione della determina di ammissione/esclusione dei concorrenti;
 - la rimanente documentazione amministrativa prodotta è completa e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara e relativo allegato.
 - o LESSINIA COSTRUZIONI SRL:
 - Al parametro 1.101.2 il concorrente dichiara annotazione nel Casellario informatico delle imprese con delibera ANAC n. 620 del 08 luglio 2020, che prevedeva periodo di interdizione ad oggi concluso, pertanto l'annotazione risulta aver perso l'efficacia. Il sig. Faedda esaminato quanto dichiarato, ritiene che tale annotazione non rientri più nei motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
 - la rimanente documentazione amministrativa prodotta è completa e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara e relativo allegato.
 - o CASTAGNA GIORGIO SRL:
 - la documentazione amministrativa prodotta è completa e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara e relativo allegato.
 - o P.A.T.O. SRL:
 - il concorrente nel file Generalità e Condanne dichiara a carico del Legale Rappresentante sentenza del Tribunale di Pavia irrevocabile del 15/10/2013. Il sig. Faedda valutato attentamente quanto dichiarato ritiene il

Marco Faedda, RUOAA 

Diego Beraldo, testimone 

Barbara Businaro, testimone 

reato non rientrante nei motivi di esclusione previsti all'art. 80 del D.Lgs. 50/16;

- la rimanente documentazione amministrativa prodotta è completa e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara e relativo allegato.

Ultimate le operazioni di valutazione per il LOTTO 1A ORIENTALE il sig. Faedda prosegue le operazioni di gara con l'apertura e valutazione dell'unica offerta ricevuta per il LOTTO 1 M ORIENTALE:

- RTI RITONNARO COSTRUZIONI SRL: il concorrente si presenta con la medesima composizione presentata per il LOTTO 1A, come richiesto al punto 4 del Disciplinare di gara, pena esclusione dalla procedura, costituita come segue RITONNARO COSTRUZIONI SRL, Capogruppo (50%), LESSINIA COSTRUZIONI SRL, Mandante (25%), CASTAGNA GIORGIO SRL, Mandante (15%), P.A.T.O. SRL, Mandante (10%);
 - o dall'analisi di tutta la documentazione di gara il Seggio rileva quanto già osservato per il precedente lotto.

Ultimate le operazioni di valutazione per il LOTTO 1M ORIENTALE il sig. Faedda prosegue le operazioni di gara con l'apertura e valutazione dell'unica offerta ricevuta per il LOTTO 2 A PIANURA:

- RTI BEOZZO COSTRUZIONI SRL: il concorrente si presenta in Raggruppamento temporaneo d'impresa costituito come segue BEOZZO COSTRUZIONI SRL, Capogruppo (50%), SCARMA SRL, Mandante (10%), CPL SRL, Mandante (30%), GRAVITAS SRL, Mandante (10%), si precisa che il concorrente GRAVITAS SRL costituisce un consorzio ed indica quali consorziate esecutrici le società TUTTO CONDOTTE SRL e la società COROMET;

- o BEOZZO COSTRUZIONI SRL: la documentazione amministrativa prodotta è completa e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara e relativo allegato.
- o SCARMA SRL: dall'esame della documentazione presentata si rileva l'inserimento del DGUE compilato solo parzialmente.

Tenuto conto delle disposizioni contenute nel disciplinare, il sig. Faedda rileva la necessità di procedere col c.d. "soccorso istruttorio" per la regolarizzazione del documento ai fini di acquisire le dichiarazioni mancanti.

Per l'acquisizione delle dichiarazioni mancanti si ravvisa quindi la possibilità di utilizzare lo strumento dell'integrazione documentale, non considerando la stessa come essenziale ai fini dell'ammissione del concorrente alla gara ma ritenendola funzionale ad acquisire un elemento esigibile, in quanto previsto nella lex specialis, a completamento di un documento di per sé già corretto.

- o CPL SRL: dalla documentazione presentata dal concorrente si rileva la presenza di carichi pendenti non definitivamente accertati. di cartelle non definitivamente accertate. Stante il fatto che in caso di carichi pendenti non definitivamente accertati la decisione di valutare l'ammissione del concorrente alla procedura di gara risulta a discrezione della Stazione Appaltante, il sig. Faedda demanda tale decisione al RUP in sede di approvazione della determina di ammissione/esclusione dei concorrenti;
- o GRAVITAS SRL: la documentazione amministrativa prodotta è completa e conforme



a quanto richiesto dal disciplinare di gara e relativo allegato.

Ultimate le operazioni di valutazione per il LOTTO 2A PIANURA il sig. Faedda prosegue le operazioni di gara con l'apertura e valutazione dell'unica offerta ricevuta per il LOTTO 2M PIANURA:

- RTI BEOZZO COSTRUZIONI SRL: il concorrente si presenta con la medesima composizione presentata per il LOTTO 2A, come richiesto al punto 4 del Disciplinare di gara, pena esclusione dalla procedura, costituita come segue BEOZZO COSTRUZIONI SRL, Capogruppo (50%), SCARMA SRL, Mandante (10%), CPL SRL, Mandante (30%), GRAVITAS SRL, Mandante (10%), si precisa che il concorrente GRAVITAS SRL costituisce un consorzio ed indica quali consorziate esecutrici le società TUTTO CONDOTTE SRL e la società COROMET;
 - o dall'analisi di tutta la documentazione di gara il Seggio rileva quanto già osservato per il precedente lotto.

Ultimate le operazioni di valutazione per il LOTTO 2M PIANURA il sig. Faedda prosegue le operazioni di gara con l'apertura e valutazione dell'unica offerta ricevuta per il LOTTO 3 A VERONA:

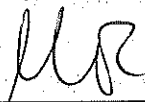
- RTI RITONNARO COSTRUZIONI SRL: il concorrente si presenta con la medesima composizione presentata per i precedenti lotti, come richiesto al punto 4 del Disciplinare di gara, pena esclusione dalla procedura, costituita come segue RITONNARO COSTRUZIONI SRL, Capogruppo (50%), LESSINIA COSTRUZIONI SRL, Mandante (25%), CASTAGNA GIORGIO SRL, Mandante (15%), P.A.T.O. SRL, Mandante (10%);
 - o dall'analisi di tutta la documentazione di gara il Seggio rileva quanto già osservato per il precedente lotto.

Ultimate le operazioni di valutazione per il LOTTO 3A VERONA il sig. Faedda prosegue le operazioni di gara con l'apertura e valutazione dell'unica offerta ricevuta per il LOTTO 3M VERONA:

- RTI RITONNARO COSTRUZIONI SRL: il concorrente si presenta con la medesima composizione presentata per i precedenti lotti, come richiesto al punto 4 del Disciplinare di gara, pena esclusione dalla procedura, costituita come segue RITONNARO COSTRUZIONI SRL, Capogruppo (50%), LESSINIA COSTRUZIONI SRL, Mandante (25%), CASTAGNA GIORGIO SRL, Mandante (15%), P.A.T.O. SRL, Mandante (10%);
 - o dall'analisi di tutta la documentazione di gara il Seggio rileva quanto già osservato per il precedente lotto.

Ultimate le operazioni di valutazione per il LOTTO 3M VERONA il sig. Faedda prosegue le operazioni di gara con l'apertura e valutazione dell'unica offerta ricevuta per il LOTTO 4A MONTANO:

- PAZZOCCO COSTRUZIONI SRL: dalla documentazione presentata si rileva che il concorrente ha versato un'imposta di bollo pari a 16,00 euro anziché a 48,00 come indicato al punto 22.2, in quanto commisurata al numero delle pagine che compongono il DGUE. Stante quanto sopra rilevato, il sig. Faedda ritiene di proseguire le operazioni di gara in quanto la rimanente documentazione amministrativa prodotta è completa e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara e relativo allegato, procedendo parallelamente a richiedere al concorrente il versamento dell'importo di bollo residuo.

Marco Faedda, RUOAA 

Diego Beraldo, testimone 

Barbara Businaro, testimone 

Ultimate le operazioni di valutazione per il LOTTO 4A MONTANO il sig. Faedda prosegue le operazioni di gara con l'apertura e valutazione dell'unica offerta ricevuta per il LOTTO 4M MONTANO:

- PAZZOCCO COSTRUZIONI SRL: dalla documentazione presentata si rilevano le medesime osservazioni emerse durante la valutazione del lotto 4M ed il sig. Faedda dispone le medesime conclusioni precedentemente già formulate.

Ultimate le operazioni di valutazione per il LOTTO 4M MONTANO il sig. Faedda prosegue le operazioni di gara con l'apertura e valutazione dell'unica offerta ricevuta per il LOTTO 5A OCCIDENTALE:

- RTI ITALBETON SPA UNIPERSONALE: il concorrente si presenta in Raggruppamento temporaneo d'impresa costituito come segue ITALBETON SPA UNIPERSONALE, Capogruppo (90%), SAVIATESTA SRL, Mandante (10%);
 - o ITALBETON SPA UNIPERSONALE: la documentazione amministrativa prodotta è completa e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara e relativo allegato.
Si rileva la richiesta della società di diniego estensione offerta tecnica in caso di accesso agli atti;
 - o SAVIATESTA SRL: la documentazione amministrativa prodotta è completa e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara e relativo allegato.

Ultimate le operazioni di valutazione per il LOTTO 5A OCCIDENTALE il sig. Faedda prosegue le operazioni di gara con l'apertura e valutazione dell'unica offerta ricevuta per il LOTTO 5M OCCIDENTALE:

- RTI ITALBETON SPA UNIPERSONALE: il concorrente si presenta con la medesima composizione presentata per i precedenti lotti, come richiesto al punto 4 del Disciplinare di gara, pena esclusione dalla procedura, costituito come segue ITALBETON SPA UNIPERSONALE, Capogruppo (90%), SAVIATESTA SRL, Mandante (10%);
 - o dall'analisi di tutta la documentazione di gara il Seggio rileva quanto già osservato per il precedente lotto.

Il sig. Faedda dà termine alle valutazioni e dispone la riconvocazione del Seggio a data ed ora da definirsi ai fini dell'esame delle integrazioni documentali regolarmente pervenute richieste al concorrente SCARMA SRL e dell'effettuazione delle ulteriori operazioni di gara, demandando al segretario i successivi adempimenti di legge e dichiarando conclusa la seduta alle ore 12.30.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

Marco Faedda, RUAA

Diego Beraldo, testimone

Barbara Businaro, testimone e segretaria verbalizzante