

OGGETTO: Incarico di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la riqualificazione di edificio direzionale e tecnico operativo di Acque Veronesi

Riferimenti:

- Codice pratica: SISEDE22
- Fascicolo telematico: Tender_171
- RdO cod. rfq_252
- CIG 9535015F48
- Codice Unico del Progetto : I37B16000190005

VERBALE

In data 03/02/2023 alle ore 12.00 in modalità remota e con l'ausilio di adeguati mezzi di comunicazione atti a salvaguardare la riservatezza della seduta, si sono riuniti in qualità di Seggio di gara, i signori:

- Marco Faedda, Responsabile U.O. Acquisti e Autoparco;
- Diego Beraldo addetto U.O. Acquisti, avente funzioni di testimone.
- Serena Ruteni, addetto U.O. Acquisti, avente funzioni di testimone e segretario verbalizzante.

Fatte salve le premesse al verbale stilato dalla commissione di gara in merito alle sedute tecniche economiche si indica che:

- nel corso delle sedute, di cui l'ultima svoltasi in data odierna la commissione di gara ha stilato la graduatoria finale delle offerte pervenute provvedendo altresì con il supporto del RUP alla verifica dell'anomalia delle stesse;
- a fronte della congruità delle offerte e pertanto di un'intrinseca conferma della graduatoria stilata dalla Commissione, il seggio prende atto della verifica di congruità svolta dal RUP e provvede nella presente seduta all'apertura della busta amministrativa dell'operatore economico risultato primo in graduatoria;

Appresi i nominativi dei concorrenti, il sig. Faedda, i testimoni ed il segretario dichiarano che non sussiste, per nessuno di loro, nessuna delle cause di incompatibilità e di astensione previste per analogia all'art. 77, commi 5 e 6 del D. Lgs. n. 50/2016.

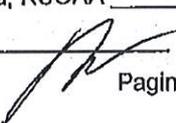
Ad accesso al Portale effettuato, il Seggio di gara procede, conseguentemente, con l'esame dei documenti prodotti telematicamente dal nel R.T. costituendo con mandataria la società CONTEC CONSULENZA TECNICA E SERVIZI DI INGEGNERIA (31%) - mandanti ARCADE PROGETTAZIONE INTEGRATA (30%), STUDIO PROTECNO SRL (30%), CONTEC AQS AMBIENTE QUALITÀ SICUREZZA (6%), TIS ENGINEERING DI ING. STEFANO BOSCHERINI (2%), ANDREA BALDRACCHI GEOLOGO (1%).

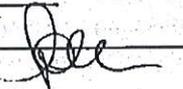
ESAME DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Dall'esame della documentazione amministrativa prodotta dal concorrente, si rileva che la stessa è completa e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara eccezione fatta per quanto di seguito:

- Istanza di Partecipazione della mandante Studio Professionale Arcade Progettazione Integrata:

Marco Faedda, RUOAA 

Diego Beraldo, testimone 

Serena Ruteni testimone 

- Punto 7: non è stata selezionata alcuna indicazione con riferimento alle sentenze
 - Punto 20 – requisito C4: manca la compilazione
- Istanza di Partecipazione della mandante CONTEC AQS AMBIENTE QUALITÀ E SICUREZZA SRL: punto 26 manca l'indicazione dell'ufficio competente (denominazione, sede, provincia)
- DICHIARAZIONE DEI REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICO PROFESSIONALE non è chiaro, per ogni prestazione indicata nelle tabelle afferenti i criteri C1 e C2, chi è l'esecutore del servizio e a quale soggetto facente parte del raggruppamento lo stesso va attribuito

Tenuto conto delle disposizioni contenute nel disciplinare, rileva la necessità di procedere col c.d. "soccorso istruttorio" per la regolarizzazione del documento ai fini di acquisire le dichiarazioni mancanti.

Per l'acquisizione delle dichiarazioni mancanti si ravvisa quindi la possibilità di utilizzare lo strumento dell'integrazione documentale, non considerando la stessa come essenziale ai fini dell'ammissione del concorrente alla gara ma ritenendola funzionale ad acquisire un elemento esigibile, in quanto previsto nella lex specialis, a completamento di un documento di per sé già corretto.

Il sig. Faedda dà termine alle valutazioni e dispone la riconvocazione del Seggio a data ed ora da definirsi ai fini dell'esame delle integrazioni documentali regolarmente pervenute e dell'effettuazione delle ulteriori operazioni di gara, demandando al segretario i successivi adempimenti di legge e dichiarando conclusa la seduta alle ore 13.00.

In data 08/02/2023 alle ore 11.00 il seggio è nuovamente riunito nei modi e termini della precedente seduta.

Alla luce delle discrasie rilevate precedentemente la Stazione Appaltante ha provveduto alla richiesta di integrazione documentale in merito con prot. 3323 del 07/02/2023, ponendo quale termine ultimo per l'invio dei chiarimenti il giorno 13/02/2023 alle ore 12.00.

Stante il fatto che le integrazioni prodotte sono pervenute precedentemente il termine di scadenza imposto il seggio dispone l'effettuazione della seduta in data odierna, viste anche le tempistiche per l'aggiudicazione indicate in determina a contrarre.

A seguito della verifica di quanto trasmesso il Seggio verifica che il RT ha indicato contratti afferenti la sola capogruppo, la quale, in forza degli importi indicati, risulta in possesso dei requisiti di capacità economica finanziaria di cui ai criteri C1 e C2 per l'ammontare richiesto.

Tuttavia nelle specifiche indicate nel "dettaglio requisiti di partecipazione" al criterio C1 è espressamente indicato che lo stesso deve essere posseduto "complessivamente da ciascun componente del raggruppamento almeno nella misura minima corrispondente alla quota di esecuzione".

Allo scopo il seggio dispone la richiesta di una dichiarazione afferente l'espletamento negli ultimi 10 anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara, di servizi di ingegneria ed architettura relativi a lavori analoghi e appartenenti alle categorie E.20 e IA.03 di cui al DM 17.06.2016, di cui al criterio C1, da parte delle mandanti la cui quota di esecuzione risulta essere superiore al 10% rispetto al globale del raggruppamento.

Il sig. Faedda dà termine alle valutazioni e dispone la riconvocazione del Seggio a data ed ora da definirsi al fini dell'esame delle integrazioni documentali regolarmente pervenute e dell'effettuazione delle ulteriori operazioni di gara, demandando al segretario i successivi adempimenti di legge e dichiarando conclusa la seduta alle ore 12.00.

in data 15/02/2023 alle ore 11.30 il seggio è nuovamente riunito nei modi e termini della precedente seduta.

Alla luce delle discrasie rilevate precedentemente la Stazione Appaltante ha provveduto alla richiesta di integrazione documentale in merito con prot. 3862 del 13/02/2023, ponendo quale termine ultimo per l'invio dei chiarimenti il giorno 15/02/2023 alle ore 12.00.

Dalla documentazione prodotta emerge che i tre mandanti principali (percentuali di esecuzione rispettivamente 31%, 30% e 30%) dichiarano importi per prestazioni analoghe superiori a quanto richiesto non solo complessivamente ma anche considerando le due categorie E20 e IA03.

Per quanto attiene le due mandanti che eseguono prestazioni inerenti la Sicurezza e CAM dichiarano importi afferenti il requisito con riferimento ad una sola categoria, tuttavia trattandosi di attività "trasversali" per le quali non è necessario che parte del requisito sia dimostrato in entrambe le categorie richieste.

Il mandante che esegue le prestazioni afferenti il geologo dichiara invece importi in misura inferiore al requisito, tuttavia, eseguendo una fattispecie opzionale e trattandosi di attività specifica di geologia, si prescinde dalla richiesta di ulteriori chiarimenti, viepiù che il raggruppamento nel suo complesso possiede il requisito in maniera sovrabbondante.

Sentito in merito anche il RUP, quanto prodotto dal concorrente in sostanza è conforme e regolare secondo quanto richiesto dal disciplinare di gara e suoi allegati per la partecipazione.

A conclusione delle sopradescritte operazioni ed in relazione alle valutazioni effettuate, anche dalla commissione per la documentazione tecnico/economica, ed agli esiti delle stesse, si conferma quindi la graduatoria finale di gara e precisamente:

Classifica	Concorrenti	Importo	Sconto ribasso	Importo
1	CONTEC CONSULENZA TECNICA E SERVIZI DI INGEGNERIA	30,18		93,139
2	ARTECO Architecture Engineering Consulting Srl	11		87,290
3	COPRAT	28,74		71,200
4	DABSTER S.R.L.	27,23		64,721

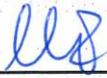
Tale graduatoria è trasmessa alla stazione appaltante ai fini dell'aggiudicazione dell'appalto.

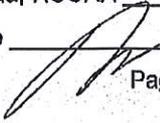
Eventuali ulteriori informazioni non riportate nel presente verbale, sono rilevabili nella loro completezza dal report, generato dal portale informatico utilizzato "Portale Acquisti di Acque Veronesi s.c.ar.l.", riportante il tracciamento di tutte le operazioni di gara, il quale è direttamente scaricabile dal Portale e reso disponibile in qualunque momento dalla stazione appaltante agli aventi diritto.

Si demanda al segretario i successivi adempimenti di legge e dichiara conclusa la seduta alle ore

¹ Riparametrato

² Il ribasso si intende applicato all'importo a base d'asta soggetto a ribasso

Marco Faedda, RUOAA 

Diego Beraldo, testimone 

Serena Ruteni testimone 

12.00

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

Marco Faedda

Diego Beraldo

Serena Ruteni

