

GEN_ACA/MF/sm

OGGETTO APPALTO: servizio di sfalco erba, manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi in genere, presso gli edifici, le infrastrutture e gli impianti di proprietà o gestiti dalla Stazione appaltante nella zona Pianura

Riferimenti:

- Codice pratica: SESFAP123
- Fascicolo telematico: Tender_4872
- RdO cod. rifq_6251
- CIG: A042D89C8B

VERBALE

Premesso:

- Con decisione a contrarre protocollo interno 828 del 21/11/2023 è stata autorizzata la procedura per l'affidamento delle prestazioni in oggetto per un importo complessivo a base d'asta pari a euro 550.400,00, IVA esclusa, di cui euro 548.000,00 per prestazioni soggette a ribasso d'asta ed euro 2.400,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- La procedura di scelta del contraente è quella aperta;
- Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo
- La documentazione attinente alla procedura è pubblicata, a disposizione degli operatori economici secondo le vigenti norme di pubblicità, a far data dal 22/12/2023;
- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto in data 07/02/2024 alle ore 10:00.

In data 14/02/2024 alle ore 10:30 in modalità remota e con l'ausilio di adeguati mezzi di comunicazione atti a salvaguardare la riservatezza della seduta, si è riunito il seggio, così composto:

- Sergio Albrigo – Responsabile Unico del Progetto e responsabile U.O. Lavori e Preventivi;
- Marco Faedda – responsabile U.O. Acquisti e Autoparco;
- Componente interno e segretaria verbalizzante: Silvia Mari – addetto U.O. Acquisti e Autoparco;

DICHIARAZIONI COMPONENTI SEGGIO ED ELENCO OPERATORI ECONOMICI

Il segretario di gara effettua l'accesso nel Portale Informatico e rende noti nominativi degli operatori economici che hanno prodotto offerta a portale, entro i termini previsti nel disciplinare di gara, vale a dire:

- ASTATI BRUNO E LUCIANO SNC
- ESA-COM
- I.T. SRL INNOVAZIONE E TECNOLOGIE
- RINASCITA SOCIALE

Sergio Albrigo, presidente

Marco Faedda, commissario

Silvia Mari commissario

Pagina 1 di 4



Appresi i nominativi dei concorrenti i componenti del seggio ed il segretario verbalizzante, con la sottoscrizione del presente verbale dichiarano:

- l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 93, comma 5, del d.lgs. 36/2023
- ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. n. 445/2000, di essere consapevoli delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate

PRECISAZIONI ED ORDINE DEL GIORNO

Il seggio:

- effettuato l'accesso alla sezione economica della RDO procede alla valutazione della documentazione prodotta dai concorrenti
- procede con l'apertura ed analisi dell'offerta economica dei concorrenti
- stesura della graduatoria
- prima analisi sulla presenza degli indici sintomatici di anomalia del RUP risultanze, ai fini della congruità dell'offerta e della proposta di aggiudicazione
- effettuato l'accesso alla sezione di qualifica della RDO procede alla valutazione della documentazione amministrativa prodotta dal concorrente risultato primo in graduatoria, di cui al verbale della commissione di gara
- valutata completa e regolare la documentazione amministrativa prodotta dal concorrente primo in graduatoria il RUP procederà con la proposta di aggiudicazione.

si precisa inoltre che tutte le cauzioni provvisorie saranno verificate, alla prima visione, alternativamente a mezzo:

- dei portali del garante con i relativi codici di controllo indicati nelle stesse,
- richiesta, effettuata dal segretario, alla PEC del garante a seguito della chiusura della seduta; allo scopo vi sarà un'ulteriore seduta esclusivamente nel caso in cui non fosse confermata dal garante la veridicità delle informazioni.

ESAME DOCUMENTAZIONE ECONOMICA

Il Seggio di gara effettua l'accesso alla busta Economica della RdO dando inizio alla valutazione della documentazione e dei valori in essa dichiarati dai concorrenti.

Per tutte le offerte accerta la completezza e correttezza formale, mentre i valori in esse dichiarati risultano correttamente formulati secondo le indicazioni presenti rispettivamente nella modulistica redatta dalla stazione appaltante e nel disciplinare di gara.

Al termine alle valutazioni della busta Economica il Seggio procede quindi con le operazioni telematiche di conclusione valutazioni e chiusura della busta Economica nel Portale informatico.

Sergio Albrigo, presidente

Marco Faedda, commissario

Silvia Mari commissario

Pagina 2 di 4



VALUTAZIONI IN MERITO ALL'ANOMALIA DELL'OFFERTA

Il Seggio, visto il numero di offerte procede con le valutazioni finalizzate all'individuazione, o meno, sulla presenza di indici sintomatici di anomalia nelle offerte prodotte, ai sensi dell'art. 97 comma 10 ultimo periodo del D.Lgs.50/2016 ¹.

A tal fine si procede con la verifica dell'elaborato:

- "Dichiarazione Esplicativa dell'Offerta" prodotto dal concorrente, dal quale è possibile rilevare, in particolare, i costi del personale, raffrontati alle tabelle ministeriali di settore, e quelli degli oneri aziendali dichiarati

Da un esame approfondito del suddetto elaborato, non si rilevano aspetti o valori denotanti la possibile presenza di indici sintomatici di anomalia, valutando pertanto tutte le offerte congrue.

A conclusione delle sopradescritte operazioni ed in relazione alle valutazioni effettuate, si ottiene la graduatoria seguente:

classifica	Concorrenti	Sconto percentuale offerto
1	ESA-COM SPA	26,000 %
2	I.T. SRL INNOVAZIONE E TECNOLOGIE	25,823 %
3	RINASCITA SOCIALE	14,550 %
4	ASTATI BRUNO E LUCIANO SNC	5,250 %

Si procede pertanto alla chiusura delle operazioni a portale per la chiusura della busta economica e si prosegue con l'apertura della documentazione amministrativa del primo in graduatoria.

ESAME DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Dall'esame della documentazione amministrativa prodotta dal concorrente ESA-COM SPA risultato primo in graduatoria, si rileva che la stessa è completa e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara

la documentazione amministrativa prodotta è completa e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara e relativo allegato.

A conclusione delle sopradescritte operazioni ed in relazione alle valutazioni effettuate si conferma quindi la graduatoria finale di gara e precisamente:

¹ Le stazioni appaltanti, relativamente ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione procedono a verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d).

Sergio Albrigo, presidente 
 Marco Faedda, commissario  Silvia Mari commissario 

Pagina 3 di 4



classifica	Candidati	Scatto percentuale offerto ¹⁾
1	ESA-COM SPA	26,000 %
2	I.T. SRL INNOVAZIONE E TECNOLOGIE	25,823 %
3	RINASCITA SOCIALE	14,550 %
4	ASTATI BRUNO E LUCIANO SNC	5,250 %

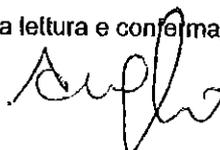
Tale graduatoria è trasmessa alla stazione appaltante ai fini della proposta di aggiudicazione dell'appalto.

Eventuali ulteriori informazioni non riportate nel presente verbale, sono rilevabili nella loro completezza dal report, generato dal portale informatico utilizzato "Portale Acquisti di Acque Veronesi s.c.ar.l.", riportante il tracciamento di tutte le operazioni di gara, il quale è direttamente scaricabile dal Portale e reso disponibile in qualunque momento dalla stazione appaltante agli aventi diritto.

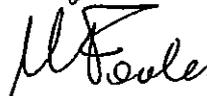
Si demanda al segretario i successivi adempimenti di legge e dichiara conclusa la seduta alle ore 11:30.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

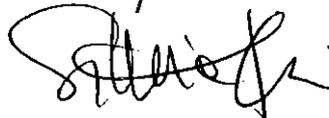
Sergio Albrigo – Responsabile Unico del Progetto



Marco Faedda – Responsabile U.O. Acquisti e Autoparco



Silvia Mari – Addetto U.O. Acquisti e Autoparco



Sergio Albrigo, presidente _____



Marco Faedda, commissario _____

Silvia Mari commissario _____

Pagina 4 di 4

